

Između TOMAŠEK (ADAM) IVAN iz VUGROVEC GORNJI  
ulica i kbr. VUGROVEČKA ULICA 32 kao prodavatelj i  
MARKOTIĆ (BONO) IVO iz SESVETE, MARKOVO POLJE  
ulica i kbr. IVANA PUDAKA 15 kao kupca,  
sklopljen je 20.10.2000. ovaj

## KUPOPRODAJNI UGOVOR

I.

TOMAŠEK IVAN  
(prezime i ime — naziv prodavatelja)  
prodaje, a MARKOTIĆ IVO kupuje  
(prezime i ime — naziv kupca)  
nekretnine upisane u z. k. ul. br. 2026/3  
k. o. Sesvete koje se sastoje iz dijela  
k.č. 6628/1 od 430 m<sup>2</sup> odnosno 120 čhv. (šuma-livada)

II.

Kupoprodajna cijena ugovorena je u iznosu od 18.000,00 kuna  
slovima: (osamnaest tisuća kuna)  
Kupac je isplatio prodavatelju iznos od 18.000,00 kuna  
slovima: (osamnaest tisuća kuna)  
kojega prodavatelj potvrđuje potpisom ovog ugovora.

Ostatak kupoprodajne cijene u iznosu od - kuna  
slovima: (-)  
kupac se obvezuje isplatiti prodavatelju -

III.

Prodavatelj ovlašćuje kupca da na temelju ovog ugovora ishodi uknjižbu prava vlasništva i prava korištenja nekretnina, navedenih u toč. I. na svoje ime.



IV.

Prodavatelj jamči da su prodane nekretnine njegovo isključivo vlasništvo i da te nekretnine nisu opterećene nikakvim uknjižbama ili neuknjiženim teretima.

V.

U posjede i uknjiživanje kupljenih nekretnina stupa kupac

VI.

Poreze i doprinose koji se odnose na posjedovanje prodane nekretnine plaća kupac

od dana 20.10.2000.199

VII.

Troškove i izdatke skopčane sa sklapanjem ovog ugovora i prijenosom prava vlasništva prodanih nekretnina na ime kupca snosi po sporazumu kupac

dok porez na promet nekretnine plaća

kupac

VIII.

IX.

X.

Prodavatelj i kupac primaju prava i obveze iz ovog ugovora te ga u znak toga vlastoručno potpisuju.

U Zagrebu, dana 20.10.2000.

Kupac:

Ivo Javušić

0141011916113131021671

(jedinstveni matični broj građana)

Svjedoci:

Prodavatelj:

Tomislav Jurić

22018929391818

(jedinstveni matični broj građana)

Ja, javni bilježnik Vladimir Marčinko, iz Zagreba, Palmotićeve 70, potvrđujem da je Ivan Tomašek iz Zagreba, Vugrovec G., Vugrovečka 32 u mojoj nazočnosti vlastoručno potpisao pismo.

Istovjetnost podnositelja isprave utvrdio sam uviđom u osobnu iskaznicu broj 11774522, izdana od MUP Sesvete.

Potpis na pismenu je istinit.

Javnobilježnička pristojba po tar.br.11.EJP u iznosu od 10,00 kuna naplaćena i poništena na primjerku isprave koji ostaje za arhivu.

Javnobilježnička nagrada zaračunata u iznosu od 36,60 kn s PDV.

Broj:OV-6245/00.

U Zagrebu, 20. listopada 2000.



JAVNI BILJEŽNIK  
Vladimir Marčinko

*Content*

JAVNOBILJEŽNIČKI PRISJEDNIK

REPUBLIKA HRVATSKA  
MINISTARSTVO FINANCIJA - POREZNA UPRAVA  
Područni ured Zagreb  
ISPOSTAVA SESVETE

Klasa: UP/1-410-20/...*00-09/1297*.....

Ur. broj: 513-07-01-...*11-02-1*.....

Porez na promet nekretnina obračunat je na temelju  
članka 10. Zakona o porezu na promet nekretnina

("Narodne novine" broj 69/97 ..... ) u iznosu od

.....*1.400,00*..... kn

(slovima ..... kn)

na utvrđenu osnovicu od .....*29.000,00*..... kn.

Porez na promet nekretnina plaćen je *29.16.2000*...

U Zagrebu *28.12.2000*...

Po ovlaštenju:



